

Government of West Bengal

Office of the Sub-Divisional Land & Land

Reforms Officer

বারুইপুর দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Certificate of Conversion



Memo : 21(conv)/1121/SDL-BRP/25,

Date : 15/05/2025

To

নাম: মানিক লাল নস্কর

পিতা/স্বামীর নাম: নরেন্দ্র নাথ

ঠিকানা: নিজ

P.S.: সোনারপুর

District: দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Sub: Order allowing Change, conversion or alteration of mode of use of land.

Ref: His/Her application dated: 05/03/2025

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for change, conversion or alteration of mode of use of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 15/05/2025, subject to the terms and condition as noted in schedule-II.

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2025/1615/1640)

This permission for conversion is subject to the approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006 wherever applicable.

- h) This permission for conversion will stand revoked if there is any violation of the provision of prevailing laws enforcing prevention of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- i) This permission of conversion will also stand revoked if the land is used for other than the purpose for which permission is given.
- j) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.
- k) This conversion certificate is issued in accordance with the notification bearing no. 4296-LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt and Addl Chief Secretary to the Govt of West Bengal, published on 24.09.2009 in the Kolkata Gazette, Extraordinary.



15-05-25

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
&
Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer
Baruaipur South 24 Parganas
Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer

Memo
No:

Dated: 15/05/2025

- (i) The BL&LRO, সোনারপুর for information and taking necessary action.
- (ii) The RI, of the গড়িয়া-1 for information and taking necessary action.
- (iii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer



(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমান(এ)- ০.২১০০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ৫

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	মানিক লাল নস্কর	রায়ত	as per kh amalgamation vide doc no ৫৩৭৪/২৪
পিতা-	নরেন্দ্র নাথ		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমান(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমান
					একর হেক্টর
১১৮৩	ডাঙ্গা	আগত খং নং - 5172,5173,5174 2025 সালের 1640 নং কনভার্সন কেস মূলে 2790 নং খং-এর 0.08 একরের মধ্যে 0.08 একর 'কমার্সিয়াল বাস্তু' তে শ্রেণী পরিবর্তনের অনুমোদন দেওয়া হল	০.৫০০০	০.১৪৬৪	০.০৮০০
১১৮৭	ডাঙ্গা	2025 সালের 1640 নং কনভার্সন কেস মূলে 2790 নং খং-এর 0.02 একরের মধ্যে 0.02 একর 'কমার্সিয়াল বাস্তু' তে শ্রেণী পরিবর্তনের অনুমোদন দেওয়া হল	০.০৭০০	০.২০০০	০.০২০০
১১৮৯	ডাঙ্গা	2025 সালের 1640 নং কনভার্সন কেস মূলে 2790 নং খং-এর 0.01 একরের মধ্যে 0.01 একর 'কমার্সিয়াল বাস্তু' তে শ্রেণী পরিবর্তনের অনুমোদন দেওয়া হল	০.০৭০০	০.২০০০	০.০১০০
১১৯৩	ডাঙ্গা	2025 সালের 1640 নং কনভার্সন কেস মূলে 2790 নং খং-এর 0.06 একরের মধ্যে 0.06 একর 'কমার্সিয়াল বাস্তু' তে শ্রেণী পরিবর্তনের অনুমোদন দেওয়া হল	০.৩০০০	০.২০০০	০.০৬০০
১১৯৪	ডাঙ্গা		০.২০০০	০.২০০০	০.০৪০০

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২৭৯০

[১৬১৫০৪৭]



মৌজা- বারহাঙ্গ
ফরতাবাদ

জে.এল.নং- ৪৭

থানা- সোনারপুর

(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমান(এ)- ০.২১০০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ৫

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	মানিক লাল নস্কর	রায়ত	as per kh amalgamation vide doc no ৫৩৭৪/২৪
পিতা-	নরেন্দ্র নাথ		
ঠিকানা-	নিজ		

দাগ নং জমির শ্রেণী মন্তব্য

দাগের মোট দাগের মধ্যে দাগের মধ্যে
পরিমান(এ) অগ্রস্বত্বের অংশ অগ্রস্বত্বের জমির
অংশের পরিমান

একর হেক্টর

১১৯৪ ২০২৫ সালের ১৬৪০ নং কনভার্সন কেস মূলে ২৭৯০ নং খং-এর ০.০৪ একরের মধ্যে
০.০৪ একর 'কমার্সিয়াল বাস্তু' তে শ্রেণী পরিবর্তনের অনুমোদন দেওয়া হল

মোট দাগের সংখ্যা- পাঁচ মাত্র

Certified to be true copy u/s 75 of The Bharatiya Sakshya Adhiniyam ,2023

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 2, Total fee : Rs. 30, Copy No.:17149

Digitally signed by NARESH CHOWKIDAR
Date: 2025.05.21 10:24:51 IST

Page ২ of ২

২১/০৫/২০২৫ ১০:৩১ AM